

VILLAPOLLONIA

LYON 8^{EME}

BUREAU DE VENTE :

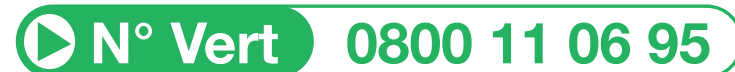
95 Avenue de l'Europe

69008 Lyon

Horaires d'ouverture :

Du mardi au vendredi de 14h30 à 19h30
Le samedi de 11h à 13h et de 14h30 à 19h30

www.nexity-logement.com



Appel gratuit depuis un poste fixe du lundi au samedi sans interruption de 9h à 21h.

 **SOGEPROM**
Promoteur de la dynamique des villes



 **SOGEPROM**
Promoteur de la dynamique des villes



VILLAPOLLONIA

LYON 8^{EME}

DÉCOUVREZ **LE QUARTIER** OÙ IL FAUT **HABITER !**

Quartier • Commerces • Espaces verts • Appartements • Balcons • Doubles hauteurs • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Parcours paysagers • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Espaces verts • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Parcours paysagers • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Appartements patio • Appartements



Espaces verts • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Parcours paysagers • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Espaces verts • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Parcours paysagers • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Appartements patio • Appartements



Espaces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Espaces verts • Appartements • Duplex • Terrasses • Balcons • Doubles hauteurs • Quartier • Commerces • Station Vélo' V • Tram (T2 et T4) • Appartements patio • Appartements

OSWALD 2181 - RCS : B 943724944 - Photos de réalisations Nexity - Document non contractuel - Ne pas jeter sur la voie publique - Libre interprétation des archives - Photos : JP Souchu, Archénon - 04/2010.

VILLAPOLLONIA, **DES APPARTEMENTS DIFFÉRENTS...**



- En concevant VILLAPOLLONIA, NEXITY a voulu vous offrir le meilleur de l'habitat, avec des appartements innovants, résolument tournés vers la lumière.
- Vous entrez dans un espace de tranquillité et de confort, où votre famille pourra s'épanouir en toute sérénité.

...QUI ASSOCIENT **L'ESPACE ET LA LUMIÈRE**

- Des séjours baignés de lumière...
- Des mezzanines, pour plus d'espace.



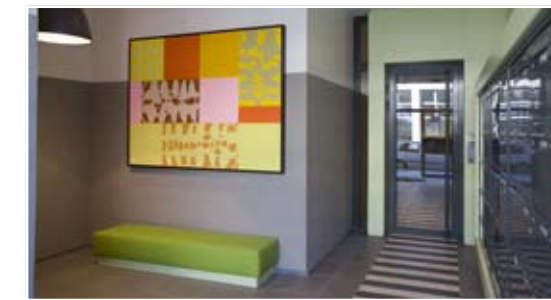
DES INTÉRIEURS EN ESPACE ET EN VOLUME...



Photos de réalisations Nextcity

- Des appartements innovants, spacieux, confortables.
- Des intérieurs lumineux.
- Du studio au 5 pièces duplex.
- Des séjours double hauteur pour agrandir l'espace.

... DANS UN CADRE PAYSAGER ET ARBORÉ

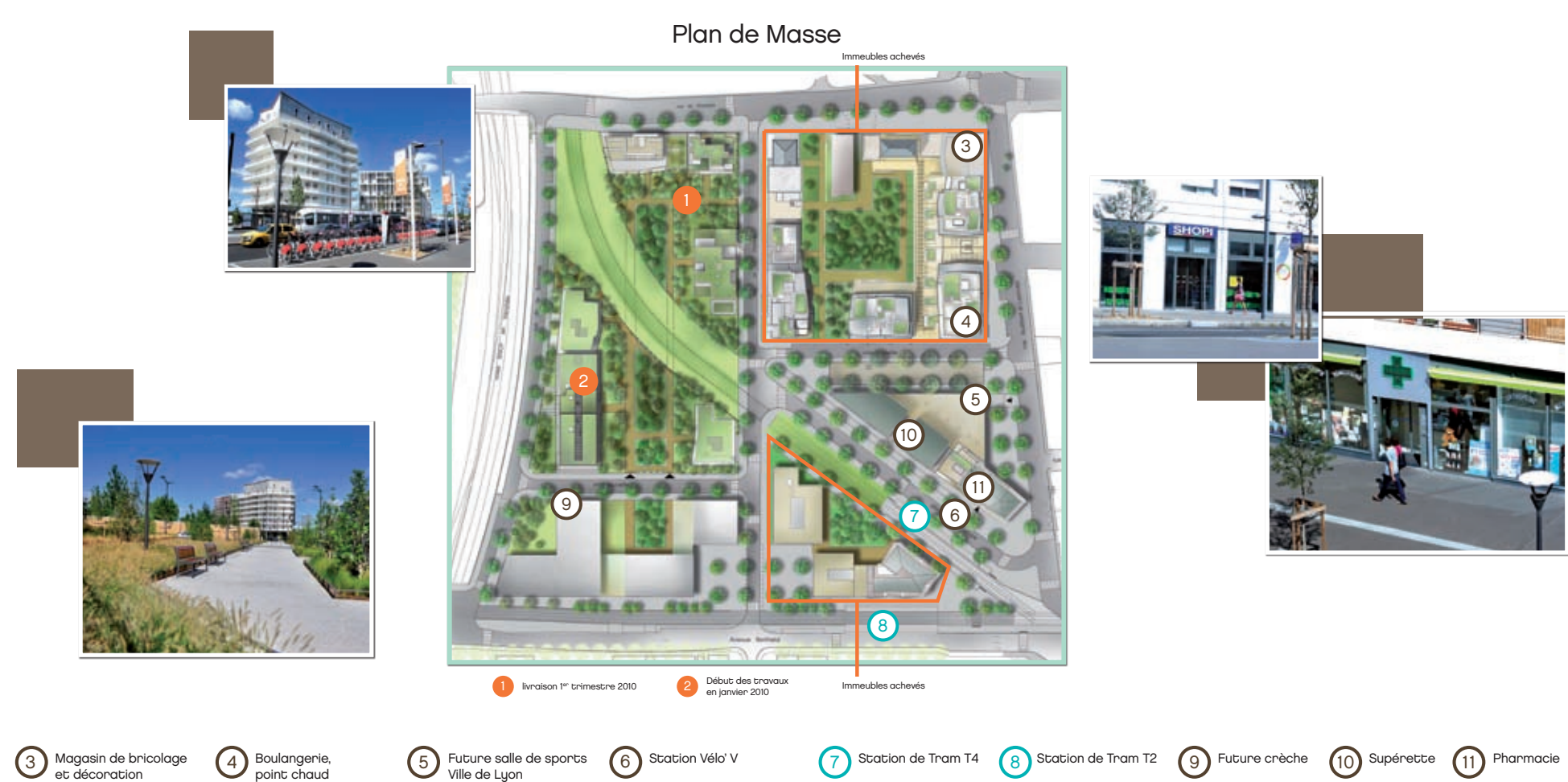


- Des halls d'entrée double hauteur dans les parties communes.
- Des patios, grandes terrasses, beaux balcons et vastes loggias pour prolonger l'intérieur vers l'extérieur.

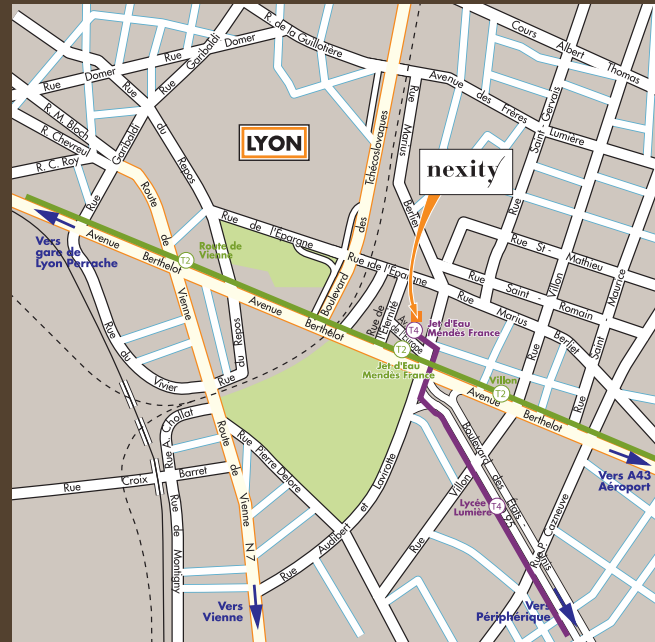
DÉCOUVREZ UN QUARTIER CONNECTÉ À LA QUALITÉ DE VIE



- Un nouveau quartier paysager et arboré.
- Arrêt du tramway au pied des appartements.
- À 15 minutes de Lyon - Perrache et Part Dieu. (Source TCL)
- Nombreux commerces de proximité, crèches, écoles, universités, structures sportives...
- De nombreux espaces verts.
- Prolongement de la ligne T4 pour aller à la gare Lyon Part Dieu en cours.



LYON 8^{EME}, UN QUARTIER CALME À LA CROISÉE DES TRANSPORTS.



Découvrez un quartier orienté Famille et grands espaces. Berceau du cinéma hier, pôle de santé majeur aujourd'hui, le quartier n'en oublie pas pour autant la culture et les loisirs. Maison de la Danse, Institut Lumière, Musée Urbain, Médiathèque sont à quelques minutes à pied. Bien sûr, écoles et crèches sont à votre disposition. Le 8^{ème} arrondissement vous offre un cadre de vie privilégié, à la croisée des tram T2 et T4, à seulement 15 minutes de Lyon Perrache et Part Dieu.



Institut cinématographique des Frères Lumières



Marché sur la place Ambroise Courtois, Quartier Louis Lumière



Place du Bachut, quartier de "La Médiathèque du Bachut"



Place Ambroise Courtois, "Quartier Lumière"

VILLAPOLLONIA
LYON 8^{EME}

